



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 411**

7 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Γαλατσίου (ν. Αττικής). 1

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του οικισμού (παλαιός οικισμός) Αγ. Ευστρατίου Λήμνου (ν. Λέσβου). 2

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός των ορίων περιοχές του οικισμού Κρυονερίου του δήμου Χάλκειας (ν. Αιτωλοακαρνανίας). 3

Ανάκληση της 101830/7094/22.11.1991 (Δ΄ 105) απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων...................................... 4

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εντός και εκτός των ορίων του οικισμού Περιγιαλίου δήμου Ελλομένου (ν. Λευκάδας). 5

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Οικοδομικού Τετραγώνου Α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κορυδαλλού (ν. Αττικής)......... 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16802/3652 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Γαλατσίου (ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 159 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κωδικοποίηση Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580/99).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

4.- Τις 318/1999 και 359/1999 γνωμοδοτήσεις δημοτικού συμβουλίου Γαλατσίου.

5.- Το υπ' αριθ. 88/2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

6- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Γαλατσίου (ν. Αττικής) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 29 (περ. 97) που περικλείεται από τις οδούς Στεφανοπούλου, Μαραθώνος και Ζήνωνος

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 16805/3655 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήμα του οικισμού (παλαιός οικισμός) Αγ. Ευστρατίου Λήμνου (ν. Λέσβου).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7. 1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580/99).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Το υπ' αριθ. 103/23.5.2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β΄.

4.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήμα του οικισμού (παλαιός οικισμός) Αγ. Ευστρατίου Λήμνου (ν. Λέσβου) στο οποίο έχει επιβληθεί αναστολή με την αριθ. 974/1998/ΑΦ.Σχ.Πόλης/8.2.1999 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (Δ΄ 201), όπως το τμήμα αυτό φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρείται:

α. Η χορήγηση οικοδομικών αδειών επισκευών σε νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

β. Η χορήγηση οικοδομικών αδειών αλλαγής χρήσης εφόσον με τη νέα χρήση δεν θίγονται μορφολογικά στοιχεία του κτιρίου.

γ. Η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών υφισταμένων κτισμάτων χωρίς αύξηση της κάλυψης τους.

Για όλες τις παραπάνω περιπτώσεις απαιτείται προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 16803/3653 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός των ορίων περιοχές του οικισμού Κρυονερίου του δήμου Χάλκειας (ν. Αιτωλοακαρνανίας).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 159 του από 14-7-99 π.δ/τος «Κωδικοποίηση Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580/99).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ.2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28-1-1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)».

4.- Το 85/2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Β.

5.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός των ορίων περιοχές του οικισμού Κρυονερίου δήμου Χάλκειας (ν. Αιτωλοακαρνανίας) και ειδικότερα στους προβλεπόμενους από την «μελέτη πολεοδόμησης παραλιακού οικισμού Κρυονερίου» κοινόχρηστους-κοινωφελείς χώρους,που είχε επιβληθεί αναστολή με την 22491/5144/14.9.1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 719),όπως αυτοί φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 16819/3733 (4)

Ανάκληση της 101830/7094/22.11.1991 (Δ΄ 105) απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 315 (παρ.7) και 323 (παρ.7) του από 14-7-99 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π. δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

4.- Το αρ. πρ. 1694/21.2.2000 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων-Δ/νση Πολεοδομίας, από το οποίο προκύπτει ότι δεν εκδόθηκε οικοδομική άδεια για το ακίνητο που βρίσκεται επί των οδών Μυλλέρου 27-Μαραθώνος και Γερμανικού.

5.- Το αρ.πρ.80792/21.2.2000 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών-Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης.

6.- Το αρ.πρ.709/9-3-2000 έγγραφο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας.

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Ανακαλείται η αρ. 101830/7094/22-11-1991 (Δ΄ 105) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία καθορίζεται ως χώρος για την κατασκευή υπέργειου εστεγασμένου

χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων το ακίνητο που βρίσκεται επί των οδών Μυλλέρου 27-Μαραθώνος και Γερμανικού του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (ν.Αττικής).

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 16804/3654 (5)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εντός και εκτός των ορίων του οικισμού Περιγιαλίου δήμου Ελλομένου (ν. Λευκάδας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ.2) του από 14-7-1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Το αριθ.96/16-5-2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Β΄.

4.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.. αποφασίζουμε:

1.- Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός και εκτός ορίων περιοχή του οικισμού Περιγιαλίου δήμου Ελλομένου (ν. Λευκάδας), στην οποία έχει επιβληθεί αναστολή με την αριθ. 6271/21.10.1988 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων (Δ΄ 863) και την αριθ. 35074/7276/27-12-1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 8/2000), όπως η περιοχή αυτή φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει τη παραπάνω Υπουργική Απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 16230/3590 (6)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Οικοδομικού Τετραγώνου Α του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κορυδαλλού (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ.5) και 159 (παρ.2) του από 14-7-1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ΄ 580/99).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ.2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Την 46/2000 γνωμοδότηση δημοτικού συμβουλίου Κορυδαλλού.

4.- Το αρ. 89/11-5-2000 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού- Τμήματα Α.

5.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του ΟΤΑ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κορυδαλλού (ν.Αττικής), όπως αυτό φαίνεται περικλειόμενο με μπλε συνεχή γραμμή στα σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 16230/2000 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουνίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Γ.16230/00

"Αναστολής χορήγησης οικοδ. αδειών & εκτέλεσης οικοδ. εργασιών σε τμήμα του Οικοδομικού Τετραγώνου Α του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου του Δ. Κορυδαλλού (ν. Αττικής)".

22 Ιουνίου

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 119/00
Σχ. 1



